

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Мичуринское Пер. Озерный 1 2017

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017	
						2017			
Содержание в т.ч.:	31 368,96	-	190 366,44	-	170 001,10	190 506,34	-	139,90	51 734,30
Уборка	1 938,90	-	12 531,84	-	9 049,39	12 795,78	-	263,94	5 421,35
Содержание	20 431,42	-	130 468,32	-	116 062,83	130 344,28	-	124,04	34 836,91
ЕИРЦ	3 075,15	-	9 452,04	-	10 456,54	9 452,04	-	-	2 070,65
ТБО	5 923,49	-	37 914,24	-	34 432,34	37 914,24	-	-	9 405,39
ВДГО	1 502,19	-	10 990,80	-	9 338,64	10 990,80	-	-	3 154,35
СОИ ЭЭ			565,67	-	414,49	565,67	-	-	151,18
СОИ ГВС			3 634,63	-	3 073,17	3 634,63	-	-	561,46
СОИ ХВС			521,77	-	441,07	521,77	-	-	80,70
Текущий ремонт	5 451,94	- 67 814,36	109 546,80		87 095,67	277 392,00	-	235 659,56	27 903,07
Замена лежака ЦО с врезками					-	233 014,00			
Электромонтажные работы с заменой светильников и установкой ОПУ ЭЭ					-	44 378,00			
Отопление	64 619,98	-	377 950,50	-	342 435,06	377 950,50	-	-	100 135,42
ГВС	31 835,55	-	96 019,58	-	63 804,50	96 019,58	-	-	64 050,63
ХВС	6 206,00	-	17 946,38	-	12 001,77	17 946,38	-	-	12 150,61
Водоотведение	14 340,08	-	42 172,70	-	27 968,43	42 172,70	-	-	28 544,35

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"



С.А. Шакарян

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
общего имущества в многоквартирном доме.
п.Мичуринское ул.пер.Озерный д.1

2017 год		1 полугод.	2 полугод.	среднее		
1	Уборка помещений и территории 2017		3,61	2,36	2,99	
2	Фактическая стоимость				1,20	
3	Содержание 2017		11,17	13,40	12,29	
4	Фактическая стоимость				12,27	
2017						
вид работ	Единица измерения	периодич	Стоимость услуги на ед.	кол-во элементов,	стоимость услуги	
8	Обметание стен	м.кв.	-	0,44	540,00	-
9	Влажная уборка лестничных клеток	м.кв.	-	2,64	65,00	-
10	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	-	0,90	3,00	-
11	Влажное подметание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	-	0,44	65,00	-
13	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	-	88,02	9,00	-
14	Уборка мусора с газона (5 раз в неделю)	м.кв.		0,83	1 628,00	-
15	Очистка урн (5 раз в неделю)			15,92	3,00	-
16	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.		44,01	3,00	-
17	Окос территории	м.кв.		9,20	234,00	-
18	Подрезка деревьев и кустов	м.кв.		0,88	1 628,00	-
19	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.		176,04	3,00	-
20	Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.		176,04	3,00	-
21	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	249	302,16	0,22	11 469,72
22	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.	10	8,80	3,00	264,06
23	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	-	110,00	-
24	Материалы	м.кв.	12	0,10	885,00	1 062,00
25	Итого оказано услуг по уборке		-			12 795,78
26	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	1	6,47	820,00	5 304,95
27	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	2	32,35	54,00	3 493,50
28	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	27,00	-
29	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	-	-
30	Проверка работоспособности вентканалов	шт	2	100,00	22,00	4 400,00
31	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,93	614,00	-
32	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.		27,48	885,00	-
33	Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	685,00	-
34	Мелкий ремонт отмстки	м.кв.	-	32,35	100,00	-
35	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	65,00	-
36	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	3	32,35	1,00	97,04
37	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	7,50	-
38	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	64,69	5,00	-
39	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	120,00	208,00	-
40	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	64,69	-	-
41	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	-	614,10	-
42	Проветривание подвалов	м.кв.	-	6,47	614,10	-
43	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	24	0,44	614,10	6 411,35
44	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	885,00	2 290,18
45	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	185,00	2 393,70
46	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	64,69	23,00	1 487,97
47	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	64,69	9,00	582,25
48	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	1	64,69	24,00	1 552,67
49	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	1	720,00	1,00	720,00
50	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	-	194,08	7,00	-
51	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	21,22	185,00	3 925,70
52	Опрессовка системы ГВС	м.п.	1	21,22	109,00	2 312,98
53	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	21,22	289,00	6 132,58
54	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	48,52	185,00	8 976,36

55	Запуск системы ЦО	м.п.	1	12,94	185,00	2 393,70
56	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	885,00	2 292,15
57	Ревизия общедомового э/оборудования	шт.	2	194,08	10,00	3 881,67
58	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	2	64,69	6,00	776,33
59	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	24	100,00	1,00	2 400,00
60	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	32,35	-	-
61	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	12,00	-
62	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	2	780,00	1,00	1 560,00
63	Материалы	м.кв.	12	0,50	885,00	5 310,00
64	АДС	м.кв.	12	0,65	885,00	6 903,00
68	Передача информации в РИЦ	ДОМОВ	12	180,00	1,00	2 160,00
70	Дератизация	м.кв.	1	-		2 566,00
71	Дезинсекция	м.кв.				
76	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	885,00	9 451,80
77	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,82	885,00	40 568,40
78	Итого оказано услуг по содержанию					130 344,28
80	Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	12	3,57	885,00	37 913,40
81	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	885,00	9 451,80

подпись председателя МКД

подпись мастера ЖЭУ

экономист